

### **HOTARARE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie :„ Modernizare dispensar centru medical in comuna Loamnes, judetul Sibiu”**

Consiliul Local al comunei Loamnes, intrunit in sedinta extraordinara la data de 13.03.2019,

Avand in vedere:

Expunerea de motive la proiectul de hotarare si raportul intocmit de catre viceprimarul comunei Loamnes nr.2315/11.03.2019, inaintat Primarului comunei Loamnes, prin care se solicita aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie:„ Modernizare dispensar centru medical in comuna Loamnes, judetul Sibiu”

-avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comert, la proiectul de hotarare in scris la punctul 1 pe Ordinea de Zi, din data de 13.03.2019,

-avizul comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, la proiectul de hotarare in scris la punctul 1 pe Ordinea de Zi, din data de 13.03.2019,

Avand in vedere, H.C.L nr. 17/2017 privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ Modernizare dispensar-centru medical in comuna Loamnes jud. Sibiu” precum si a H.C.L. Nr. 58/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii „ Modernizare dispensar centru medical in comuna Loamnes judetul Sibiu,

In conformitate cu dispozitiile art.71 din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene,

Prevederile, art.7, alin. 2, lit. b, din Instructiunea nr. 2/2018 privind ajustarea pretului contractului de achizitie publica /sectoriala,

In conformitate cu art. 7, alin. 6, art. 10, din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice  
In temeiul art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,  
Prevederile O.G.G. nr. 28/2013 privind aprobarea Programului National de dezvoltare locala  
In conformitate cu dispozitiile art.80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata si actualizata  
In temeiul art. 36 alin. 2, lit. b, coroborat cu alin. 4 lit. d, art.45, alin. 2, art.115 , alin. 1, lit. b, art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata,

## HOTARASTE

**Art.1** Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie: „*Modernizare dispensar centru medical comuna Loamnes, judetul Sibiu*”, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2** Se imputerniceste doamna Greavu Maria, Primarul comunei Loamnes, sa reprezinte comuna Loamnes, judetul Sibiu, in relatia cu organizmele finantatoare in vederea realizarii obiectivului de investitie: „ *Modernizare dispensar centru medical comuna Loamnes, judetul Sibiu*”,

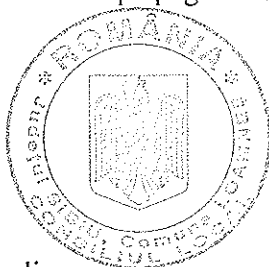
**Art.3** Se aproba asigurarea unei cofinantari din bugetul local in valoare de: 146.837,23 lei cu TVA, pentru obiectivul de investitii: „ *Modernizare dispensar centru medical comuna Loamnes, judetul Sibiu*”,

**Art. 4** Primarul comunei Loamnes, prin Compartimentul Financiar-contabil, Impozite si Taxe, Achizitii, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari cu respectarea dispozitiilor din actele normative in materie.

**Art.5** Secretarul comunei Loamnes are responsabilitatea comunicarii prezentei hotarari Primarului comunei Loamnes, Institutiei Prefectului Judetului Sibiu, Compartimentului Financiar- Contabil Impozite si Taxe, Achizitii si se aduce la cunostinta publica prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.loamnessibiu.ro](http://www.loamnessibiu.ro)

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,**

Geler Ioan



**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR,**

**Minea Maria**

**Nr. 19/2019**

Prezenti la sedinta: 9 consilieri locali

Adoptata in sedinta extraordinara din data de 13.03.2019, cu un numar de 9 voturi „pentru”, din numarul total de 11 consilieri locali in functie

MM/MM 5 ex.

**Principalii indicatori economici:**

Total General	1.269.249,23 Lei (cu TVA 19%)
Din care C+M	901.400,82 Lei (cu TVA 19%)

**Principalii indicatori tehnici :**

Indicatori	UM	Valoare (unități fizice)
Suprafața parter	mp	181,32
Suprafață etaj	mp	176,29
Suprafața subsol	mp	103,08
Suprafața TOTALĂ	mp	460,69

**DEVIZ GENERAL**

pentru investiția

**Modernizare dispensar centru medical in comuna Loamnes, judetul Sibiu**

1 Euro 4,7594 lei la data de 25.02.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1. Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,052.00	769.88	4,821.88
3.3.	Expertiza tehnica	7,800.00	1,482.00	9,282.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului	5,800.00	1,102.00	6,902.00
3.5.	Proiectare	25,458.00	4,837.02	30,295.02
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,458.00	1,417.02	8,875.02

	3.5.4. Documentatiile tehnice in vederea obtinerii avizelor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica a proiectului si a detaliilor de executie	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	8,700.00	1,653.00	10,353.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8,700.00	0.00	8,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	13,200.00	2,508.00	15,708.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in parogramul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigente de santier	6,700.00	1,273.00	7,973.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>63,210.00</b>	<b>12,009.90</b>	<b>75,219.90</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	757,479.68	143,921.14	901,400.82
2.	Montaj utilaj tehnologic, echipamente tehnologice functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	160,550.00	30,504.50	191,054.50
4.5.	Dotari	71,520.00	13,588.80	85,108.80
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>989,549.68</b>	<b>188,014.44</b>	<b>1,177,564.12</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,345.00	0.00	8,345.00
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,793.00	0.00	3,793.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si amplasarea lucrarilor de constructii	759.00	0.00	759.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor- CSC	3,793.00	0.00	3,793.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire-desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 0.1%	1,023.71	194.50	1,218.21
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>9,368.71</b>	<b>194.50</b>	<b>9,563.21</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,062,128.39</b>	<b>200,218.84</b>	<b>1,262,347.23</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>757,479.68</b>	<b>143,921.14</b>	<b>901,400.82</b>

DEVIZ GENERAL PE SURSE DE FINANȚARE					
pentru investiția					
Modernizare dispensar centru medical in comuna Loamnes, judetul Sibiu					
1 Euro 4,7594 lei la data de 25.02.2019					
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare ( inclusiv TVA 19 % )			Defalcare pe tip de cheltuieli
		Total valoare	Din care finanțare de la		
			Bugetul de stat ( eligibil )	Bugetul local ( neeligibil )	
		Mii lei	Mii lei	Mii lei	
1	2	3=4+5	4	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	neeligibile
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	neeligibile
1.3.	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	neeligibile
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	neeligibile
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	neeligibile
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00	eligibile
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	eligibile
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii de teren	4,760.00	0.00	4,760.00	neeligibile
3.2.	Obținerea de avize, acorduri, autorizații	4,821.88	0.00	4,821.88	neeligibile
3.3.	Expertiza tehnica	9,282.00	0.00	9,282.00	neeligibile
3.4.	Audit energetic	6,902.00	0.00	6,902.00	neeligibile
3.5.	Proiectare și inginerie	30,295.02	21,420.00	8,875.02	-
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	neeligibile
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	neeligibile
	3.5.3. Studiu de fezabilitate și DG	8,875.02	0.00	8,875.02	neeligibile
	3.5.4. Documentații pentru avize, acorduri, autorizații	0.00	0.00	0.00	eligibile
	3.5.5. Verificarea tehnică a proiectării	7,140.00	7,140.00	0.00	eligibile
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	14,280.00	14,280.00	0.00	eligibile
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	neeligibile
3.7.	Consultanță	10,353.00	0.00	10,353.00	neeligibile
3.8.	Asistență tehnică	15,708.00	0.00	15,708.00	neeligibile
TOTAL CAPITOL 3		82,121.90	21,420.00	53,799.90	-
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații din care	901,400.82	816,714.49	84,686.33	eligibile
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00	eligibile
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	0.00	0.00	0.00	eligibile
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	191,054.50	191,054.50	0.00	eligibile
4.5.	Dotări	85,108.80	85,108.80	0.00	eligibile
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	eligibile
TOTAL CAPITOL 4		1,177,564.12	1,092,877.79	84,686.33	eligibile
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier din care	0.00	0.00	0.00	-
	5.1.1. Lucrari de construcții si instalații	0.00	0.00	0.00	eligibile
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	neeligibile
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	8,345.00	0.00	8,345.00	neeligibile
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,218.21	1,218.21	0.00	eligibile
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00		0.00	neeligibile
TOTAL CAPITOL 5		9,563.21	1,218.21	8,345.00	

CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	neeligibile
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>neeligibile</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,269,249.23</b>	<b>1,115,516.00</b>	<b>146,831.23</b>	<b>-</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>901,400.82</b>	<b>816,714.49</b>	<b>84,686.33</b>	<b>-</b>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Geler Ioan**



**Contrasemnează**

**SECRETAR,**

**Maria MINEA**